

общество
с ограниченной
ответственностью

Фонд РАДОМИР

ИНФОРМАЦИОННЫЙ
БЮЛЛЕТЕНЬ

Какой мусор не считается
бытовым? ■ стр.2

Правила пользования
канализацией ■ стр.3

Веселый коммунальный
гороскоп ■ стр.4



Уважаемые жители!

Примите искренние поздравления с наступающим Новым годом!

Этот замечательный, всеми любимый праздник объединяет нас, наполняет хорошим настроением и самыми светлыми надеждами.

Впереди нас ждут новые планы и проекты. Уверен, для их реализации потребуется немало труда и терпения, но за годы совместной работы мы убедились: действуя сообща, относясь друг к другу с уважением и пониманием, мы можем решить любую, даже самую сложную задачу.

От лица дружного коллектива компании «Фонд Радомир» желаю каждому дому достатка, согласия и уюта. Пусть Новый 2022 год откроет для вас новые перспективы, порадует незабываемыми событиями и станет временем исполнения заветных желаний!

С Новым годом!
С новым счастьем!

А.В.Переславцев,
Генеральный директор
ООО «Фонд Радомир»

КРАСОТА И ПОРЯДОК

ЖЕЛАЕМ ВСЕМ КОМФОРТНЫХ И УЮТНЫХ ДВОРОВ!



Двор по пр. Ленина, 103



Этой осенью при поддержке управляющей организации «Фонд Радомир» жители домов по ул. Тургенева, 3 и пр. Ленина, 103 получили в свое распоряжение обновленные и уютные, современно оформленные дворы с детскими площадками, зонами отдыха для детей и взрослых.

«В этом году в Екатеринбурге по федеральной программе «Формирование современной городской среды» благоустроены 34 дворовые территории», – пояснил журналистам на торжественном открытии обновленных дворов заместитель главы Екатеринбурга по вопросам ЖКХ Владимир ГЕЙКО. Управляющая компания «Фонд Радомир» также не осталась в стороне и традиционно приняла участие в реализации этой программы.

Крошечный дворик по ул. Тургенева, 3 стал очень уютным и камерным. Перед началом благоустройства были снесены старые деревья, расчищена площадка, вывезен мусор и старый железный гараж.

На песчаной отсыпке появился детский комплекс с горкой, карусель и качели, в тенистом уголке по желанию жителей установлены диван-качель и удобные скамейки на чугунных основаниях. Высажены молодые саженцы лип и канадских кленов, которые по осени будут радовать глаз горожан яркими красками. Во дворе свободную площадь занял газон размером в 454 кв. метра, разбиты новые удобные дорожки, заново заасфальтированы дворовые проезды. Также для удобства оборудованы дополнительные парковочные места. Жители очень довольны новым обликом двора и с большим воодушевлением до самого снега высаживали в новенькие клумбы цветы и многолетники.

Проект благоустройства по пр. Ленина, 103 в своем роде уникален – он разработан самими жителями, профессиональными архитекторами. Идея проекта – путешествие, вокзал, ожидание чуда – именно поэтому самой узнаваемой деталью обустройства стала горка-паровозик. Все элементы оборудования объединены единой цветовой гаммой.

Особенность двора – очень сложный рельеф местности с большим перепадом высот, для чего потребовалось

не только организовывать две дополнительные лестницы с удобными поручнями в дополнение к двум уже существующим, но и возводить вдоль дворовых проездов бетонные подпорные стенки, имеющие не только декоративную, но и защитную функцию. В рамках проекта были отремонтированы дворовые проезды, организованы дополнительные парковочные места с современной долговечной разметкой, разбиты пешеходные и велосипедные дорожки.

Дети получили песочный дворик, паровозик-горку, качели, а родители могут с удобством наблюдать за играми ребятшек, расположившись на двух удобных диванах-качелях в непосредственной близости от детской площадки. Игровая зона для малышей

оборудована специальным травмобезопасным резиновым покрытием. Для детей постарше установлен спортивный комплекс со шведской стенкой, тренажерами и разноуровневыми перекладинами.

Во дворе появилась современная контейнерная площадка закрытого типа, велопарковка на 4 места, отремонтированы двое ворот и калитка. Установлено 10 светильников – торшеров, 12 современных светильников для околоподъездного освещения.

Особую прелесть двору придают зеленые насаждения – в рамках благоустройства высажено 66 деревьев, 136 кустарников и 16 цветущих гортензий в клумбы вдоль дорожек.

Приведение двора в порядок продолжалось с мая по сентябрь, общая стоимость работ составила 8 491 561 руб., из которых бюджетные средства 7 210 020 рублей, остальное – средства собственников.

В 2022 году работы по благоустройству дворов будут продолжены. В проекте примут участие жители домов по пер. Ученическому, 5, ул. Мамина-Сибиряка, 64, ул. Первомайской, 24в.



Двор по ул. Тургенева, 3



🏠 КОММУНАЛЬНЫЕ БУДНИ

ЗАПУСК ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА

🏠 СРЕДА ОБИТАНИЯ



Ревизия узлов системы отопления

Подготовка к отопительному сезону считается базовым мероприятием по жизнеобеспечению населения в регионах с отрицательными температурами наружного воздуха в зимний период. Так как таких регионов в России много, надежная работоспособность объектов является приоритетной задачей коммунальщиков в регионах РФ.

Процесс подготовки домов к новому отопительному сезону начинается сразу после завершения предыдущего.

Помимо проверки внутрименовых инженерных сетей, проведения ремонтных работ, основными мероприятиями при подготовке к зиме считаются гидроневопромывка и опрессовка трубопроводов отопления. Подготовка многоквартирных домов к отопительному сезону выполняется для снижения воздействия температурных и иных атмосферных факторов на конструкционную устойчивость зданий, профилактики аварийного износа и предупреждения нарушений работоспособности оборудования в системах жизнеобеспечения.

Несмотря на тщательную подготовку, практически каждую осень перед началом отопительного сезона жители многоэтажек испытывают дискомфорт, поскольку в квартирах становится прохладно. Возникают подозрения по поводу затягивания сроков подачи отопления в квартиры. В действительности Управляющая организация не может включить отопление по своему усмотрению, существует регламент, устанавливающий сроки и порядок этой процедуры. **Реше-**

ние же о включении отопления принимают органы местного самоуправления. Точной даты не установлено, закон требует ориентироваться по погоде.

Отопительный сезон должен начинаться, если в течение 5 дней среднесуточная температура наружного воздуха составляет +8°C и ниже. При этом отопление запускают постепенно, весь процесс растягивается не менее чем на 2 недели. В первую очередь отопление подают в здания социального назначения – в поликлиники, детские сады, школы. Затем подключают



Гидроневопромывка систем отопления

ют жилые дома. Это связано с инертностью системы: необходимо заполнить все трубы, подводящие тепло к каждому дому, а это тонны воды, требующие предварительного нагрева до определенной температуры. Если резко включить отопление по всему городу, нагрузка мгновенно и очень сильно возрастает. В результате ухудшается циркуляция. Возникают и непредвиденные ситуации – порывы на сетях, воздушные пробки. В этом случае требуется или ремонт, или балансировка и наладка системы, а чаще всего – и то, и другое. Все решается в плановом режиме, ни одна квартира не остается без отопления.



МУСОР МУСОРУ РОЗНЬ

При общении с жителями многоквартирных домов, находящихся в обслуживании ООО «Фонд Радомир», поступают разнообразные вопросы. И в выпуске информационного вестника обсудим один из них.

Решила сделать ремонт в квартире. Хочу переклеить обои в комнате и заменить кафель в ванной. Могу ли я выносить отслужившие обои и кафель на контейнерную площадку для мусора рядом с домом? Или за это необходимо доплачивать?

На вопрос отвечает начальник производственно-технического отдела Павел Леонидович САЛМОВ.

«Снятые обои или смеситель вы можете вынести на специальную площадку для мусора рядом с домом. Доплачивать за это не нужно. Это мусор после текущего ремонта, за вывоз которого вы уже платите по квитанции.

Если при проведении ремонта вы будете сносить стены, то строительный мусор, например кирпичи и куски кафеля, придется вывозить самостоятельно или договариваться с компанией, которая заберет его за отдельную плату. **Чтобы жители могли разобраться во всем самостоятельно, необходимо понять разницу между текущим и капитальным ремонтом.**

Текущий ремонт помогает поддерживать имущество в исправном состоянии. А капитальный ремонт – это замена и восстановление стен или инженерно-технического оборудования, например труб.

Строительный мусор – это отходы, которые образуются в процессе строительной деятельности строительных и ремонтных организаций, имеющих соответствующие лицензии для выполнения таких работ. Строительный мусор имеет степень опасности по негативному влиянию на окружающую среду.

В обязанности регионального оператора по обращению с отходами не входит вывоз такого вида отходов. Ответственность за это несут лица, в процессе деятельности которых образовался строительный мусор.

Вывоз и утилизация подобных отходов должны производиться отдельно от твердых коммунальных отходов (ТКО). За нарушение данного правила предусмотрена административная ответственность по ст. 8.1 КоАП РФ.

Таким образом, строительные отходы выносить на контейнерную площадку нельзя, они имеют класс опасности, их вывоз производится по отдельному договору со специализированной компанией за дополнительную плату.

В случае нарушения данного правила, Управляющей организации приходится организовывать вывоз и таких отходов с контейнерной площадки. Но это делается не бесплатно, деньги берутся со статьи содержания жилого дома, вместо проведения ремонтов общего имущества».

🏠 В ПАНДЕМИЮ

ЕРЦ ОНЛАЙН

Как и какие документы можно передать дистанционно?



Для решения большинства вопросов, связанных с начислениями за ЖКУ, не требуется личное обращение в районные отделения ЕРЦ. Особенно это актуально в периоды неблагоприятной эпидемиологической ситуации.

Передать документы можно дистанционно – через Личный кабинет или по электронной почте. Точно так же можно заказать необходимые справки, чтобы получить их по готовности – без ожидания.

Чаще всего для изменения информации, влияющей на начисления в квитанции, необходим пакет документов, который подтверждает право собственности и факт каких-либо изменений (например, изменения количества проживающих, площади квартиры и т.д.).

Порядок действий такой:

- На сайте Единого расчетного центра www.erc.ur.ru откройте раздел «Передача или заказ документов»
- Найдите вашу тему (ситуацию) и посмотрите список необходимых документов
- Соберите документы, отсканируйте (или отчетливо сфотографируйте) их
- Направьте пакет документов через Личный кабинет или по электронной почте document@erc.ur.ru.

В каких случаях можно передать документы?

- Установка/замена/демонтаж/поверка ИПУ
- Корректировка показаний ИПУ (если данные были переданы неправильно и текущие показания меньше, чем указано в квитанции)
- Временное отсутствие в жилом помещении (без приборов учета)
- Изменение параметров жилого помещения
- Изменение ФИО собственника
- Открытие лицевого счета
- Закрытие лицевого счета
- Изменение количества зарегистрированных
- Установка заглушки на газ.

Для решения вопросов, не вошедших в этот список, необходимо заполнить общий бланк заявления ООО «ЕРЦ», размещенный на сайте <https://www.erc.ur.ru>.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЗА ЖКУ

ПЛАТЕЖНАЯ ДИСЦИПЛИНА

По данным Росстата накопленная просроченная задолженность за жилищно-коммунальные услуги к середине 2021 года достигла 460,8 млрд рублей. За год показатель вырос на 6%, или на 28 млрд рублей, при этом, доля долгов населения составляет примерно половину в просроченной задолженности, другая половина – долги предприятий.

В пятерку регионов с крупнейшей просрочкой перед предприятиями ЖКХ попали Москва, Нижегородская, Московская области, Санкт-Петербург и Чечня. В целом рост просроченной задолженности связан с падением доходов населения и с ухудшением финансового положения компаний во время пандемии.

Чем грозит долг по квартплате для собственника?

Предупреждения

Уведомление о необходимости погашения задолженности поступает при ее накоплении более чем за 2 расчетных месяца. Если оплата будет отсутствовать и дальше, то услуга будет ограничена, а потом – отключена. Пени

Уже с 31 дня просрочки начинают начисляться пени за отсутствие оплаты. Если просрочка составляет до 90 дней, то вам будут начислять сумму по 1/300 ключевой ставки ежедневно. Уже с 91 дня пеня вырастает до 1/130 от суммы задолженности. На данный момент ключевая ставка регулятора составляет 6,75% годовых.

Отключение воды и света

Через 20 дней после официального предупреждения о наличии задолженности за услуги ЖКХ, Управляющая организация может:

- ограничить использование ресурсов. Например, вам ежедневно будут отключать горячую воду в утренние и вечерние часы;
- если оплата и дальше будет отсутствовать, это обернется полным отключением коммунальных услуг.

Если нельзя частично ограничить предоставление коммунальной услуги, то у управляющей компании есть право сразу отключить ее полностью. Например, в случае с электричеством – мастер просто отрезает подачу электричества механическими способами.

Если долг остался невыплаченным, что дальше?

Управляющая компания обратится в суд. Если ваш долг составляет до 500 тыс. рублей, то дело ограничится судебным приказом.

Это значит следующее:

- вас не будут вызывать в суд;
- приказ выносится в течение 5 дней;
- приказ передается в службу судебных приставов или напрямую в банк, чтобы начать принудительное взыскание.

Судебный пристав вправе наложить следующие ограничения:

- арест банковских счетов
- ежемесячные взыскания в размере 50% от зарплаты;
- списание до 50% от сумм, поступающих на пенсионную карту;
- объявление должника во всероссийский розыск;
- арест имущества с целью дальнейшей продажи;
- ограничение на выезд за границу.

Также должник может испытать на себе следующие последствия:

- Вы станете персоной «нон-грата» для банков. Подобные эксцессы серьезно портят кредитную историю и в целом репутацию человека. Проверить человека на предмет открытых исполнительных производств можно каждому, реестр публикуется в общем доступе на сайте ФССП. В дальнейшем возникнут проблемы с оформлением кредитов и другими возможностями;
- Возможно и выселение из квартиры.

Какие действия осуществляет ООО «Фонд Радомир»?

ООО «Фонд Радомир» осуществляет мероприятия по взысканию задолженности по оплате за жилое помещение и ЖКУ. Компания ведет работу с судебными приставами и банками, а именно направляет документы для принудительного взыскания задолженности с неплательщиков.

Должникам производится ограничение подачи коммунального ресурса – электроэнергия.

Кроме вышеперечисленного, управляющая компания проводит меры профилактического характера, такие как обзвон должников, вывешивание списков должников на сайте ООО «Фонд Радомир» и приподъездных информационных стендах, направляет уведомления о задолженности индивидуального характера, а также заключает соглашения на рассрочку задолженности, для урегулирования вопросов в досудебном порядке.

Так за 2021 год было направлено в суд 915 заявлений на вынесение решений о взыскании задолженности на сумму 72,2 млн руб.

В органы Федеральной службы судебных приставов и банки направлено 482 исполнительных документа на сумму 37,8 млн руб.

Произведено 447 отключений должников.

Заключено 47 соглашений на общую сумму задолженности 2,9 млн руб.

В досудебном порядке направлено 676 уведомлений о задолженности.

Напоминаем, что оплата жилищно-коммунальных услуг – это обязанность собственников и нанимателей жилых помещений, закрепленная действующим законодательством (гражданским и жилищным кодексами).

В случае возникновения трудных ситуаций вы вправе обратиться в управляющую компанию с заявлением о предоставлении рассрочки.

Меры принудительного воздействия влекут наложение на должника судебных расходов и расходов по оплате исполнительского сбора.

Просим соблюдать сроки оплаты жилищно-коммунальных услуг!

БЛАГОДАРНОСТИ

ЗА КРАСИВЫЙ ДОМ!

«Совет дома № 115 по ул. Малышева от лица всех собственников квартир благодарит Региональный Фонд содействия капитальному ремонту за проведение капитального ремонта в нашем доме.

Отдельную благодарность выражаем главному инженеру нашей управляющей компании ООО «Фонд Радомир» **ПОГОРСКОМУ О.В.** за его профессионализм и умение контактировать с жителями. В процессе производства ремонтных работ Совет дома всегда чувствовал поддержку своей УК в лице главного инженера Олега Владимировича.

Также благодарим за сотрудничество с представителями Совета дома, коммуникабельность и такт в решении неоднозначных сложных вопросов главного прораба ООО «Мегаполис» **ХЛОПОВА Е.Б.**

Большое спасибо за наш современный, красивый и уютный дом!»

*С уважением, Совет дома,
Чайка О.П., Плакатина О.А.,
Курочкин А.П.*

ЗА ХОРОШУЮ РАБОТУ!

«Жители подъезда № 1 по адресу ул. Комсомольская, 25 выражают благодарность за работу маляру **КАЙБУЛИНОЙ Ларисе Изгибаевне** за хорошую и качественную работу по косметическому ремонту нашего подъезда, который был проведен в октябре 2021 года. Ремонт был выполнен очень качественно, добросовестно и в достаточно короткие сроки. Спасибо большое Ларисе Изгибаевне за работу. Сотрудникам УК «Фонд Радомир» так же выражаем благодарность за выполненный ремонт и такого хорошего сотрудника.

Побольше бы таких замечательных и внимательных сотрудников в вашей УК!»

*С уважением, жители квартир № 1-6
дома № 25 по ул. Комсомольской,
Лазарева Екатерина Борисовна*

ЗА ПОРЯДОК У ДОМА!

«Разрешите выразить слова благодарности за качественную работу мастеру **БЕЛЯЕВУ Сергею**. 1 ноября нам обрезали ветки под окнами по адресу: ул.Мира, 37 (4подъезд). Огромное Спасибо!»

Удинцева Татьяна Александровна

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ КАНАЛИЗАЦИЕЙ

ЛИКБЕЗ

Время от времени в Управляющую компанию поступают заявки о засоре канализационных систем и затоплении помещений сточными водами.

Зачастую канализационные засоры в многоквартирных домах происходят по причине нарушения жильцами правил пользования системой бытовой канализации. Согласно п. 5.8.7 Правил и норм эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госкомитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №170 от 27.09.2003 собственникам необходимо соблюдать следующие правила пользования канализацией:

- ⇒ Содержать в чистоте унитазы, раковины и умывальники;
- ⇒ Не допускать поломок установленных в квартире санитарных приборов и арматуры;
- ⇒ Не сливать в унитазы, раковины и умывальники агрессивные и легковоспламеняющиеся жидкости и кислоты;
- ⇒ Не бросать в унитазы и раковины песок, строительный мусор, сухие и разведенные строительные смеси, и их остатки, тряпки, предметы личной гигиены, кости, стекло, металлические и деревянные предметы. Следить за тем, чтобы предметы гигиены (ватные диски, палочки и салфетки) не лежали на полочках над раковинами, так как они могут случайно упасть в канализационный сток, где набухают и создают засор;



⇒ Не сбрасывать в систему канализации пищевые отходы. Прежде чем выливать в унитаз жидкие пищевые отходы, необходимо их откидывать на дуршлаг или процеживать сквозь ткань, чтобы в канализацию не попало ничего, кроме жидкости. Помните, никакие овощные очистки не должны выбрасываться в унитазы! Отработанное растительное масло из сковородок и фритюр-

ниц необходимо сливать в отдельную закрывающуюся посуду, и по мере ее заполнения выбрасывать так же в ведро;

⇒ Не допускать непроизводительного расхода водопроводной воды, постоянного протока при водопользовании, утечек через водоразборную арматуру;

⇒ Не пользоваться раковинами, умывальниками, унитазами, посудомоечными и стиральными машинами в случае засора в канализационной сети. Запрещается производить любой слив воды в канализацию до устранения засора;

⇒ **Немедленно сообщайте в аварийную диспетчерскую службу по тел. 217-00-47 (понедельник-четверг с 8:15 до 17:00, пятница с 8:15 до 15:45), тел. 341-68-04 (во внерабочее время) обо всех неисправностях системы водопровода и канализации;**

⇒ Оберегайте санитарные приборы и открыто проложенные трубопроводы от ударов и механических нагрузок;

⇒ Оберегайте пластмассовые трубы (полиэтиленовые канализационные стояки и подводки холодной воды) от воздействия высоких температур, механических нагрузок, ударов, нанесения царапин, не красьте полиэтиленовые трубы и не привязывайте к ним веревки;

⇒ Для очистки наружной поверхности пластмассовой трубы пользуйтесь мягкой влажной тряпкой; ни в коем случае не применяйте металлические щетки;

⇒ Периодически в профилактических целях используйте жидкие средства для устранения засоров («Крот», «Тирет» и т.п.)

ПРОКУРАТУРА КИРОВСКОГО РАЙОНА РАЗЪЯСНЯЕТ



Прокуратура Кировского района Екатеринбурга разъясняет, что употребление суррогатов алкоголя опасно для жизни и здоровья, так как сопровождается тяжелыми, вплоть до смертельного исхода, поражениями печени, почек, глаз, центральной нервной системы.

Метанол (метиловый спирт) – по запаху и вкусу не отличается от этилового спирта, но является смертельным ядом. Используется в качестве растворителя при производстве лаков, как добавка к жидкому топливу для двигателей внутреннего сгорания.

Большая часть отравлений связана с употреблением контрафактных спиртных напитков. В связи с этим при приобрете-

нии алкогольной продукции следует обращать внимание на её стоимость (низкая цена может указывать на сомнительное происхождение товара) и качество упаковки таких товаров, наличие акцизной марки с голограммой, а также избегать покупки алкогольной продукции в нелицензированных точках продажи и у частных лиц. При этом необходимо помнить, что самая надежная профилактика отравлений – никогда не употреблять суррогаты алкоголя.

В случае выявления продукции с признаками поддельности гражданам необходимо обращаться в органы полиции и Роспотребнадзора и органы местного самоуправления по месту жительства.

РОДИТЕЛЯМ ЁЛОЧКА ЗАЖГИСЬ!

Так кричат дети во время новогоднего праздника. Но многие часто и не думают, что в безобидной лесной красавице может таиться опасность пожара.

Был случай в г. Екатеринбурге, когда хозяйка поставила искусственную елку и украсила ее старой электрогирляндой. При первом же включении произошло короткое замыкание электропроводки. Хозяйка накинула на вспыхнувшую елку коврик, но и его охватил огонь. Победили стихию огня только с помощью пожарных.

Чтобы такого не произошло, при устройстве домашних елок соблюдайте несколько несложных правил:

- подставка или крестовина под елкой должна быть устойчивой;
- устанавливать елку нужно подальше от отопительных приборов;
- используйте электрогирлянды только заводского изготовления и в исправном состоянии;
- не украшайте елку свечами, не зажигайте рядом бенгальские огни.

ШУТОЧНЫЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ ГОРОСКОП

НАВСТРЕЧУ-2022

ОВЕН. Густая шерсть позволит Овнам легко перенести коммунальные невзгоды, если таковые возникнут. В случае разногласий с соседями по МКД не поддавайтесь. Смело бойдите обидчиков и обманщиков, не дайте им стричь с себя шерсть!

ТЕЛЕЦ. Самое время организовать собрание собственников, чтобы заменить автостоянку во дворе на газон. Перед домом Тельца всегда должна быть оборудована ухоженная зеленая лужайка, где бы он мог спокойно пасти и щипать травку (щипать, не курить!).

БЛИЗНЕЦЫ. Двойственность Вашей натуры осложнит Вам жизнь. Днем Вы – примерный гражданин, выносящий мусор на помойку и гонящий хулиганов из подъезда. А ночью Вы превращаетесь в чудовище, мечущее мусор с балкона и орущее песни Стаса Михайлова под Луню. А что поделать? Против Луны не попрешь... Держите себя в руках!

РАК. Вы будете склонны к отрицанию и неприятию новых коммунальных тарифов и нововведений. А все потому, что по жизни пятитесь назад. Вам говорят:

«Надо голосовать за установку новой двери на подъезд!». А Вы в ответ: «Фиг вам! Пусть будет старая». Меняйтесь! Надо идти людям на уступки. А там глядишь соседи Вас пивом угостят. Пиво и раки – неразлучны.

ЛЕВ. Как истинный начальник, Лев должен взять бразды правления в свои руки и не отпускать их до наведения полного порядка в своем МКД. Держите в страхе и повиновении всех сантехников, дворников и уборщиков подъездов.

ДЕВА. Вас наверняка постигнут романтические переживания. Из-за этого Ваша девичья память может вовсе ослабнуть. Закрывайте краны и газ! Выключайте свет, уходя из дома. И естественно не забывайте платить за ЖКУ: долги имеют свойство расти, как снежный ком.

ВЕСЫ. Весы – это старомодно. Счетчики – вот это тема! Срочно переименуйте себя из «Весов» в «Счетчики» – и у Вас будут все шансы вернуть коммунальные платежи в свою пользу. Какая

разница, что учитывать или взвешивать? Главное – делать это себе на благо! Счетчикам воды в первом квартале года будут сопутствовать удача и положительное начисление.

СКОРПИОН. По своей сути Скорпион – это начальник ЖЭКа. Насекомое это хоть и преисполнено ядом, но ему трудно. Приходится держать в уздах Льва, внедрять на своем участке Весы и счетчики, стричь Овнов, угождать Тельцам... Держитесь, Скорпионы!

СТРЕЛЕЦ. Вы – гроза управляющей компании, доморощенный юрист, который ведет дела неплательщиков и вы-



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 3. Муж Мухи-Цокотухи. 4. Над ним чахнет Кощей. 5. Дед из Лапландии. 7. Подводный певец и музыкант. 9. Любимая снасть Золотой Рыбки. 13. Помесь лошади и носорога. 14. Разбойник с реки Лимпопо. 15. Сырьё для производства карет. 16. Одежда королей и принцев. 18. Растение и волшебное слово. 20. Говорящая выпечка. 22. Его зовут Гав. 24. Непобедимый воин. 25. Спортивный объект колдовства Хоттабыча. 26. Оружие богатырей. 27. Хитрый и везучий дурачок. 30. Средство идентификации принцесс.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Индикатор чувствительности принцесс. 2. Инструмент крокодила Гены. 4. Вилла великанов и людоедов. 6. Колдовской напиток. 7. Морозоустойчивая девушка. 8. Материал для стойких солдат. 9. Лесная ведьмочка. 10. Крохотная девочка. 11. Силач, разящий одним ударом - семерых. 12. Тара для чёртика. 17. Добрый ветеринар. 19. Пёс Мальвины. 21. Царевна из болота. 23. Враждебные, злобные существа. 28. Чудовище из сельской церкви. 29. Королевский клоун. 31. Крёстная Золушки. 32. Друг Герды.

АНЕКДОТ

Разговаривают два подвыпивших мужика:

- Ты зачем Деда Мороза за бороду дернул?
- Хотел проверить - настоящая или нет?
- Ну и как?
- Настоящая оказалась. Ума не приложу, что теперь с ней делать?

* * *
- Хочу такую работу как у Деда Мороза! Сутки через 364...

* * *

Разговор двух блондинок.

- Представляешь! Говорят, что этот Новый год выпадет на пятницу!

- Да-а?! Только бы не на тринадцатое!

* * *

Новый год, праздничный стол. Со стола падает вилка. Отец семейства, опрокидывая стол, ловит вилку в сантиметре от пола:

- Фу, слава Богу, больше никаких гостей не будет!

И тут в комнату вбегает дочка:



- Папа, папа! Там тетя Лена в нашем лифте застряла!

* * *

После празднования Нового года встречаются два приятеля:

- Ну, как встретил праздник?

- Да не знаю, еще не рассказывали...

* * *

- А давайте позовем тех, без кого не обходится ни один Новый год?

- Давайте!

- Полиция! Полиция!