

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ФОНД РАДОМИР"**

г. Екатеринбург

16 декабря 2025 г.

П Р И К А З № 95 -Ф

"О стоимости выполнения работ"

В связи с изменением уровня инфляции и налоговой базы, увеличением уровня оплаты труда и расходов на материалы

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01 января 2026 года стоимость платных работ и услуг, оказываемых управляющей организацией

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость, руб. в т.ч. НДС 22%
1	Выход специалиста на объект	1 100,00
2	Выход специалиста на объект для восстановления подачи электроснабжения	3 000,00
3	Выход специалиста на объект для повторной опломбировки прибора учета	800,00
4	Выдача технических условий на замену радиатора	940,00
5	Выдача технических условий на установку рекламной конструкции или кондиционера на фасаде МКД	940,00
6	Выдача технических условий по переносу электрических счётчиков	1 270,00
7	Выдача технических условий на перепланировку/переоборудование жилого/нежилого помещения	2 200,00
8	Выдача технических условий при переводе из жилого помещения в нежилое	3 600,00
Перепланировка/переустройство помещений в МКД		
9	Выход специалиста для оформления акта при самовольной перепланировке/переоборудования жилого/нежилого помещения	1 800,00
10	Рассмотрение пакета документов при самовольной перепланировке/переоборудования жилого/нежилого помещения	1 750,00
11	Рассмотрение пакета документов при самовольной перепланировке/переоборудования жилого/нежилого помещения (по согласованному проекту)	1 000,00
12	Рассмотрение пакета документов и согласование проекта перепланировки/переустройства жилых/нежилых помещений (без несущих конструкций)	2 200,00
12.1	повторное рассмотрение пакета документов и согласование проекта перепланировки/переустройства жилых/нежилых помещений (без несущих конструкций)	1 200,00
13	Рассмотрение пакета документов и согласование проекта перепланировки/переустройства жилых/нежилых помещений (с несущими конструкциями)	5 050,00
13.1	повторное рассмотрение пакета документов и согласование проекта перепланировки/переустройства жилых/нежилых помещений (с несущими конструкциями)	3 360,00
Перевод жилого помещения в нежилое:		
14	Обследование инженерных сетей нежилого помещения с составлением акта	3 900,00

15	Оформление акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности между инженерными сетями встроенного нежилого помещения и МКД	770,00
16	Согласование проекта по переводу из жилого помещения в нежилое	5 000,00
16.1	повторное согласование проекта по переводу из жилого помещения в нежилое	3 400,00
17	Приёмка нежилых помещений в эксплуатацию с составлением акта	6 000,00
17.1	повторная приемка нежилого помещения в эксплуатацию после устранения выявленных замечаний	3 400,00
Прочие услуги:		
18	Оформление справки с технической информацией по МКД (3 рабочих дня)	960,00
18.1	срочное оформление справки с технической информацией МКД (30 мин.)	1 800,00
19	Составление сметы на ремонтные работы - по дефектной ведомости	5 % от стоимости работ с НДС
20	Копирование 1 листа из технического паспорта БТИ, черно-белое	150,00
20.1	копирование каждого последующего листа из технического паспорта БТИ	110,00
21	Копирование черно-белое, формат А 4	25,00
22	Копирование черно-белое, формат А 3	38,00
23	Стоимость доставки платежных документов	60,00
24	Стоимость составления и заверение доверенности	
24.1	стоимость услуги по составлению доверенности на 1 (одного) представителя и 1 (одного) доверителя	1 100,00
24.2.	стоимость услуги по заверению доверенности на 1 (одного) представителя и 1(одного) доверителя	1 000,00
24.3	стоимость добавления каждого последующего представителя и (или) доверителя при составлении доверенности	530,00
25	Стоимость работ по содержанию контейнерной площадки (1 куб.м. в день)	137,42

Генеральный директор

А.В. Переславцев