

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Блюхера, 63а (4 подъезд). Здание девятиэтажного жилого дома
(наименование стройки)

ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(объектная смета)

Замена пассажирского лифта, признанного непригодным для эксплуатации
(регистрационный № 18075, заводской № 6766)
(наименование объекта)

Сметная стоимость: 2 365 027,20 руб.
Средства на оплату труда: 30 242 руб.
Расчетный измеритель единичной стоимости
Составлен(а) в ценах по состоянию на II квартал 2020 г.

№ пп	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, руб.							Средства на оплату труда, руб.	Показатели единичной стоимости
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Локальные сметные расчеты											
1	02-01-01	Строительно-монтажные работы	150 167,00	294 017,00	1 148 656,00			1 592 840,00	16 414,00		
2	02-01-02	Восстановление лифтовой диспетчерской связи лифта на 9 остановок		5 174,00	12 954,00			18 128,00	261,00		
		Итого "Локальные сметные расчеты"	150 167,00	299 191,00	1 161 610,00			1 610 968,00	16 675,00		
Временные здания и сооружения			150 167,00	299 191,00	1 161 610,00			1 610 968,00	16 675,00		
Итого с учетом "Временные здания и сооружения"			150 167,00	299 191,00	1 161 610,00			1 610 968,00	16 675,00		
Прочие работы и затраты											
3	09-01-01	Пусконаладочные работы лифтового оборудования						297 728,00	9 593,00		
4	09-01-02	Проведение полного ТО, декларирование лифтового оборудования						62 160,00	3 974,00		
		Итого "Прочие работы и затраты"						359 888,00	13 567,00		
		Итого с учетом "Прочие работы и затраты"	150 167,00	299 191,00	1 161 610,00			1 970 856,00	30 242,00		
Итого с учетом "Локальные сметные расчеты"			150 167,00	299 191,00	1 161 610,00			1 970 856,00	30 242,00		
Итого с учетом "Прочие работы и затраты"			150 167,00	299 191,00	1 161 610,00			1 970 856,00	30 242,00		
Итого с учетом "Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы"			150 167,00	299 191,00	1 161 610,00			1 970 856,00	30 242,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Налоги и обязательные платежи								
5	НДС 20%		30 033,40	59 838,20	232 322,00	71 977,60	394 171,20		
	Итого "Налоги и обязательные платежи"		30 033,40	59 838,20	232 322,00	71 977,60	394 171,20		
	Всего по объектной смете		180 200,40	359 029,20	1 393 932,00	431 865,60	2 365 027,20	30 242,00	

Составил: инженер по проектно-сметной работе _____ Зырянова Е.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: главный инженер проекта _____ Попов А.С.
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

_____ 2020 г.

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Блохера, 63а (4 подъезд). Здание девятиэтажного жилого дома
(наименование стройки)



2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

Строительно-монтажные работы. Замена пассажирского лифта, признанного непригодным для эксплуатации
(регистрационный № 18075, заводской № 6766)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: рабочий проект 024-01-20-3Л дефектная ведомость №1

Сметная стоимость _____ 1592840 руб.
 строительных работ _____ 150167 руб.
 монтажных работ _____ 294017 руб.
 оборудования _____ 1148656 руб.
 Средства на оплату труда _____ 16414 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1240,24 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на II квартал 2020г.

Составлен в ценах 2001 г. в базе Свердловской области релиакции 2014г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Монтажные работы																
1	ТЕРм01-01-010-03	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	1	1	68,78	66,78			69	67			5,04	5,04		
Друкер Минипроек Россия от 13.03.15 №171/лр																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ТЕРМр01-01-005-01 Друкс Минстрой Россти от 13.03.15	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	1 дверь	9	436,61	407,1	17,3		3929	3664	156	31,1	279,9			
11	ТЕРМр01-01-009-01 Друкс Минстрой Россти от 13.03.15	Замена тнгового каната	1 канат	3	366,48	355,81			1099	1067		25,11	75,33			
12	ТЕРМр01-01-009-02 Друкс Минстрой Россти от 13.03.15	Замена устройство съезки канатов	1 устройство	1	226,76	220,16			227	220		16	16			
13	ТЕРМр01-01-009-03 Друкс Минстрой Россти от 13.03.15	Замена ограничителя скорости	1 ограничитель	1	122,22	116,27	2,46		122	116	2	8,45	8,45			
14	ТЕРМр01-01-009-04 Друкс Минстрой Россти от 13.03.15	Замена каната ограничителя скорости	1 канат	1	163,22	158,47			163	158		12,4	12,4			
15	ТЕРМр01-01-009-05 Друкс Минстрой Россти от 13.03.15	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости	1 устройство	1	102,55	99,56			103	100		7,79	7,79			
16	ТЕРМр01-01-030-01 Друкс Минстрой Россти от 13.03.15	Замена протнговеса при подвеске: трехканатной	1 протнговес	1	305,62	293,94	2,86		306	294	3	23	23			
17	ТЕРМр01-01-023-01 Друкс Минстрой Россти от 13.03.15	Замена направляющих: кабины (2 шт.)	1 м направляющих	27,2	53,34	50,68	1,14		1451	1378	31	3,74	101,73			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	ТЕРМр01-01-023-02 Директ Минстроя Россти от 13.03.15	Замена направляющих: противовеса (2 шт.)	1 м направляя кошних	27,2	24,86	23,58	0,57		676	641	16		1,74	47,33		
19	№17/Лин ТЕРР46-08-012-03 Директ Минстроя Россти от 13.03.15	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением смесей серии МАСТЕРГЛОУ, диаметр анкера: 12 мм	100 шт.	1 100/100	124	104,49	19,51		124	104	20		8,7	8,7		
20	№17/Лин ТССЦ-509-6919 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Дирек. ННЦ НСВ М12х100	Анкер-шпилька НЦ М12х115/20	шт.	100	44,71				4471							
21	№17/Лин ТЕРМр01-01-012-04 Директ Минстроя Россти от 13.03.15	Замена поста «Резиная»	1 пост	1	102,08	99,11			102	99			7,48	7,48		
22	№17/Лин ТЕРМр01-02-012-02 Директ Минстроя Россти от 13.03.15	Установка шунта: замедления движения кабины	1 шунт	2	83,74	81,3			167	163			6	12		
23	№17/Лин ТЕРМр01-02-012-01 Директ Минстроя Россти от 13.03.15	Установка шунта точной остановки кабины	1 шунт	9	14,84	14,41			134	130			1,2	10,8		
24	№17/Лин ТЕРМр01-01-036-01 Директ Минстроя Россти от 13.03.15	Замена подвесного кабеля	1 кабель	2	158,27	153,66			317	307			11,34	22,68		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	ТЕРмр01-01-036-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Замена подвесного кабеля (Демонтаж ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	1 кабель	1	46,1	46,1			46	46			3,402	3,4		
26	ТЕРмр01-04-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Балансировка системы «кабина-противовес»	1 система	1	210,33	202,88	1,57		210	203	2		14,4	14,4		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									19840	13962	992	120		1052,89		8,46
Накладные расходы									11285							
Сметная прибыль									8449							
Итого по разделу I Монтажные работы									297596					1052,89		8,46

Раздел 2. Электромонтажные работы

Машинное помещение (трубы и кабель входят в комплект лифта)

27	ТЕРр67-2-10 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж стальных труб, проложенных в борозде пола диаметром: до 80 мм	100 м труб	0,26 26/100	767,48	749,53	11,1	4,38	200	195	3	1	65,12	16,93	0,23	0,06
28	ТЕРм08-02-410-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба полистироловая по основанию пола, диаметр: до 50 мм $323,74 = 343,11 - 1 \times 21,37$	100 м	0,03 3/100	323,74	202,46	33,89	2,09	10	6	1		15,28	0,46	0,11	
Уд	1. 509-0809 №171/пр	Задвижки	10 шт.	1 0,03	21,37				0,64							
29	ТЕРм08-02-412-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Кабель ПВЗ 5х4	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	0,03 3/100	196,58	118,72	16,92	1,14	6	4	1		8,96	0,27	0,06	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	ТЕРм08-02-410-02 Дриказ Минстроя Россти от 13.03.15	Труба полиэтиленовая по основанию пола, диаметр: до 50 мм 323,74 = 345,11 - 1 x 21,37	100 м	0,03 3/100	323,74	202,46	33,89	2,09	10	10	6	1	15,28	0,46	0,11	
УД	№17/Лпа 1.509-0809	Заглушки	10 шт.	1	21,37				0,64							
31	ТЕРм08-02-412-04 Приказ Минстроя Россти от 13.03.15	Загипивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,03 3/100	196,58	118,72	16,92	1,14	6	6	4	1	8,96	0,27	0,06	
УД	№17/Лпр Кабель ПВЗ 5x4															
32	ТЕРм08-02-410-02 Приказ Минстроя Россти от 13.03.15	Труба полиэтиленовая по основанию пола, диаметр: до 50 мм 323,74 = 345,11 - 1 x 21,37	100 м	0,03 3/100	323,74	202,46	33,89	2,09	10	10	6	1	15,28	0,46	0,11	
УД	№17/Лпа 1.509-0809	Заглушки	10 шт.	1	21,37				0,64							
33	ТЕРм08-02-412-01 Приказ Минстроя Россти от 13.03.15	Загипивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм2	100 м	0,03 3/100	85,54	59,49	2,82	0,19	3	3	2		4,49	0,13	0,01	
УД	№17/Лпр Кабель ПВВП 5x0,5															
34	ТЕРм08-02-410-02 Приказ Минстроя Россти от 13.03.15	Труба полиэтиленовая по основанию пола, диаметр: до 50 мм 323,74 = 345,11 - 1 x 21,37	100 м	0,03 3/100	323,74	202,46	33,89	2,09	10	10	6	1	15,28	0,46	0,11	
УД	№17/Лпа 1.509-0809	Заглушки	10 шт.	1	21,37				0,64							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	ТЕРм08-02-412-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Кабель ПУВПИГ 7х0,5	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм ²	100 м	0,03 3/100	85,54	59,49	2,82	0,19	3	2			4,49	0,13	0,01	
36	ТЕРм08-02-410-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба полиэтиленовая по основанию пола, диаметр: до 50 мм 323,74 = 345,11 - 1 x 21,37	100 м	0,07 7/100	323,74	202,46	33,89	2,09	23	14	2		15,28	1,07	0,11	0,01
У0	1. 509-0809 №171/пр	Задружки	10 шт.	1	21,37				1,5							
37	ТЕРм08-02-412-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Кабель КПИИ 18х0,75	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ²	100 м	0,07 7/100	138,24	83,34	8,46	0,57	10	6	1		6,29	0,44	0,03	
38	ТЕРм08-02-412-10 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Кабель КПИИ 18х0,75	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	0,07 7/100	116,27	59,49	16,92	1,14	8	4	1		4,49	0,31	0,06	
39	ТЕРм08-02-410-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба полиэтиленовая по основанию пола, диаметр: до 50 мм 323,74 = 345,11 - 1 x 21,37	100 м	0,07 7/100	323,74	202,46	33,89	2,09	23	14	2		15,28	1,07	0,11	0,01
У0	1. 509-0809 №171/пр	Задружки	10 шт.	1	21,37				1,5							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
40	ТЕРм08-02-412-03 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр Кабель ПВВП 18x0,5	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,07 7/100	138,24	83,34	8,46	0,57	10	6	1		6,29	0,44	0,03	
41	ТЕРм08-02-412-10 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр Кабель ПВВП 18x0,5	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2 (2 шт. последующих кабелей ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МА1=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	100 м	0,07 7/100	232,54	118,98	33,84	2,28	16	8	2		8,98	0,63	0,12	0,01

Пласти лифта (кабели входят в комплект лифта)

42	ТЕРм67-3-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж кабеля	100 м	0,14 14/100	106,34	105,94	0,4	0,19	15	15			9,64	1,35	0,01	
43	ТЕРм08-02-402-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2	100 м	0,28 2*14/100	279,85	162,18	57,12	1,9	78	45	16	1	12,24	3,43	0,1	0,03
44	ТЕРм67-3-1 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж кабеля	100 м	0,28 28/100	106,34	105,94	0,4	0,19	30	30			9,64	2,7	0,01	
45	ТЕРм08-02-402-01 Приказ Минстроя Росси от 13.03.15 №171/пр	Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2	100 м	0,84 3*28/100	279,85	162,18	57,12	1,9	235	136	48	2	12,24	10,28	0,1	0,08

Освещение и электроснабжение машинного помещения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
46	ТЕРм08-10-010-01 Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей Приказ Минстроя России от 13.03.15		100 м	0,13 13/100	431,13	196,69	66,01			56	26		13,2	1,98		
47	ТССЦ-509-6412 Трубы гибкие гофрированные из ПВХ "РКС" диаметром 20 мм Приказ Минстроя России от 13.03.15		м	13,16	1,31					17						
48	ТССЦ-103-2600 Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 20 мм Приказ Минстроя России от 13.03.15		шт.	22,75	0,3					7						
49	ТЕРм08-02-412-03 Защипывание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 Приказ Минстроя России от 13.03.15		100 м	0,13 (3+-10)/100	138,24	83,34	8,46	0,57		18	11	1	6,29	0,82	0,03	
50	ТССЦ-501-8483 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2 Приказ Минстроя России от 13.03.15		1000 м	0,003 3/1000	7280,28					22						
51	ТССЦ-501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 Приказ Минстроя России от 13.03.15		1000 м	0,01 10/1000	5083,38					51						
52	ТЕРм08-03-591-08 Розетка штепсельная: неуглошенного типа при открытой проводке Приказ Минстроя России от 13.03.15		100 шт.	0,01 1/100	625,17	482,8	19,09	0,57		6	5		34,56	0,35	0,03	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
53	ТССЦ-503-0468 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Розетка открытой проводки	шт.	1	6,05					6						
54	ТЕРм08-03-593-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильник местного освещения	100 шт.	0,02 2/100	1445,73	953,31	28,2	1,9	29	19	1		68,24	1,36	0,1	
55	ТССЦ-509-6756 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Светильник светодиодный	Светильник НИБ 1301 круг 60Вт Р54 ИЭК	шт.	2	30,57				61							
56	ТЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выключатель: одноклавишный неутропленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,02 2/100	582,99	441,45	19,09	0,57	12	9			31,6	0,63	0,03	
57	ТССЦ-509-1441 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	шт.	2	7,16				14							
58	ТССЦ-110-0193 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Коробка	Коробка КАС	шт.	3	25,92				78							

Освещение и электроснабжение шахты

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
66	ТЕРм08-03-591-08 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Розетка штепсельная: неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01 1/100	625,17	482,8	19,09	0,57	6	6	5		34,56	0,35	0,03	
67	ТССЦ-503-0468 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Розетка открытой проводки	шт.	1	6,05				6							
68	ТЕРм08-03-593-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильник местного освещения	100 шт.	0,1 10/100	1445,73	953,31	28,2	1,9	145	95	3		68,24	6,82	0,1	0,01
69	ТССЦ-509-6756 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Приказ Семилетник светодиодной	Светильник НПБ 1301 круг 60Вт IP54 ИЭК	шт.	10	30,57				306							
70	ТССЦ-110-0193 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Приказ Коробка монтажная	Коробка КАС	шт.	10	25,92				259							
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										2826	925	150	4	73,02		0,23
Накладные расходы										854						
Сметная прибыль										604						
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы										32216				73,02		0,23
Раздел 3. Строительные работы																
Машинное помещение																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
71	ТЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,02 1*2/100	1496,49	1184,57	311,92	147,29	30	24	6	3	103,91	2,08	7,74	0,15
72	ТЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15	Установка противопожарных дверей: однополых глухих <i>(Указ к ТЕР п.3.1 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЭП=0,7; ЭМ=0,7 к расч.; ЗИМ=0,7; МАГ=0,7 к расч.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)</i>	1 м2 проема	0,9025 0,95*0,95	74,68	20,84	8,74		67	19	8		1,449	1,31		
73	ТЕР46-04-012-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,018225 1,33*1,33/100	2281,38	1969,46	311,92	147,29	42	36	6	3	172,76	3,15	7,74	0,14
74	ТЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15	Установка противопожарных дверей: однополых глухих	1 м2 проема	2 1*2	106,69	29,77	12,48		213	60	25		2,07	4,14		
75	Комм. предложения ООО "НоваяСтрой"	Дверь противопожарная EI60	шт.	1	1632,54 120007,53*1,02*1,003				1633							
76	ТЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15	Установка противопожарных дверей: однополых глухих	1 м2 проема	0,9025 0,95*0,95	106,69	29,77	12,48		96	27	11		2,07	1,87		
77	Комм. предложения ООО "НоваяСтрой"	Локс противопожарный EI60	шт.	1	1224,41 909007,53*1,02*1,003				1224							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
78	ТЕР10-01-034-05 Друкэз Мінстрав Росси от 13.03.15	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,018225 1,35*1,35/100	320912,21	2310,62	635,5	33,49	5849	42	12	1	187,55	3,42	1,76	0,03
79	ТЕР11-01-011-01 Друкэз Мінстрав Росси от 13.03.15	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,091 9,1/100	1959,54	442,12	56,26	24,17	178	40	5	2	39,51	3,6	1,27	0,12
80	ТЕР15-04-024-08 Друкэз Мінстрав Росси от 13.03.15 №171/пр Друкэз Окраска полос	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,091 9,1/100	989,42	260,2	5,86	0,19	90	24	1	21,12	1,92	0,01		
81	ТЕРР61-26-1 Друкэз Мінстрав Росси от 13.03.15 №171/пр Стены	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетиро й поверхнос ти	0,222 22,2/100	368,03	341,61	4,03	1,9	82	76	1	28,07	6,23	0,1	0,02	
82	ТЕРР61-2-7 Друкэз Мінстрав Росси от 13.03.15 №171/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слой до 20 мм	100 м2 отремонти рованной поверхнос ти	0,095 9,5/100	4324,05	2849,81	27	12,75	411	271	3	1	228,35	21,69	0,67	0,06
83	ТЕР15-04-005-01 Друкэз Мінстрав Росси от 13.03.15 №171/пр	Окраска поливинилхлоридными водноэмульсионными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,317 31,7/100	1112,03	191,72	9,14	0,19	353	61	3	15,18	4,81	0,01		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
84	ТЕРР61-26-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Потолки	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетерто и поверхнос ти	0,07 7/100	368,03	341,61	4,03	1,9	26	24			28,07	1,96	0,1	0,01		
85	ТЕРР61-4-9 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонти рованной поверхнос ти	0,03 3/100	4406,33	2857,79	29,02	13,7	132	86			226,27	6,79	0,72	0,02		
86	ТЕР15-04 005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска поливинилхлоридными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,1 10/100	1223,14	213,95	10,23	0,19	122	21			16,94	1,69	0,01			
87	ТЕР13-03- 004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к рас.; ЗПМ=2; МАТ=2 к рас.; ТЗ=2; ТЗМ=2))	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,018 1,8/100	1261,82	97,9	13,36	0,28	23	2			7,66	0,14	0,02			
Плехта лифта																		
88	ТЕР46-04- 001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка бетонных фундаментов	1 м3	0,1	541,9	119,68	422,22	40,24	54	12			42	4	9,59	0,96	2,84	0,28
89	ТЕР11-01- 011-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство стоек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стержки	0,026 2,6/100	1959,54	442,12	56,26	24,17	51	11			1	1	39,51	1,03	1,27	0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
90	ТЕР46-03-010-01 Директ Минстрой Росстат от 13.03.15	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверстий	0,09 9/100	849,99	203,28	646,71	61,64	76	18	58	6	15,17	1,37	4,35	0,39
91	ТЕР56-23-1 Директ Минстрой Росстат от 13.03.15 №171/пр	Обрамление проемов угловой сталью 656,61 = 6 931,96 - 0,05 x 6 554,52 - 0,98 x 6 069,00	1 т	0,1998 199,8/1000	656,61	555,72	30,09	7,23	131	111	6	1	44	8,79	0,38	0,08
Уд	1. 101-0982	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп	т	0,05 0,01	6554,52				65,55							
Уд	2. 101-0996	Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст3сп	т	0,98 0,1958	6069				1188,31							
92	ТССЦ-204-0064 Директ Минстрой Росстат от 13.03.15 №171/пр	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях) поставляемые отдельно	т	0,1998 199,8/1000	7142,38				1427							
93	ТЕР56-23-1 Приказ Минстроя Росстат от 13.03.15 №171/пр Прим. Монтаж порогов	Обрамление проемов угловой сталью 656,61 = 6 931,96 - 0,05 x 6 554,52 - 0,98 x 6 069,00	1 т	0,0468 46,8/1000	656,61	555,72	30,09	7,23	31	26	1		44	2,06	0,38	0,02
Уд	1. 101-0982	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп	т	0,05 0,0023	6554,52				15,08							
Уд	2. 101-0996	Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст3сп	т	0,98 0,0459	6069				278,57							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
									308767	16267	1344	147		1240,24		10,12
Накладные расходы																
									13326							
Сметная прибыль																
									9814							
Итого по смете:																
Итого по Строительным работам																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):																
		Итого Поз. 19, 71, 73, 88, 90							326	194	132	16		16,26		0,96
		Накладные расходы 99% = 110%*0,9 ФОТ (от 210)							208							
		Сметная прибыль 60% = 70%*0,85 ФОТ (от 210)							126							
		Итого с накладными и см. прибылью							660					16,26		0,96
Материалы:																
		Итого Поз. 20, 75, 77, 92, 94, 97														
Строительные металлические конструкции:																
		Итого Поз. 72, 74, 76, 96							395	112	55	1		7,76		0,08
		Накладные расходы 81% = 90%*0,9 ФОТ (от 113)							92							
		Сметная прибыль 72% = 85%*0,85 ФОТ (от 113)							81							
		Итого с накладными и см. прибылью							568					7,76		0,08
Деревянные конструкции:																
		Итого Поз. 78							5849	42	12	1		3,42		0,03
		Накладные расходы 106% = 118%*0,9 ФОТ (от 43)							46							
		Сметная прибыль 54% = 63%*0,85 ФОТ (от 43)							23							
		Итого с накладными и см. прибылью							5918					3,42		0,03
Полы:																
		Итого Поз. 79, 89							229	51	6	3		4,63		0,15
		Накладные расходы 111% = 123%*0,9 ФОТ (от 54)							60							
		Сметная прибыль 64% = 75%*0,85 ФОТ (от 54)							35							
		Итого с накладными и см. прибылью							324					4,63		0,15
Отделочные работы:																
		Итого Поз. 80, 83, 86							565	106	5			8,42		0,11
		Накладные расходы 95% = 105%*0,9 ФОТ (от 106)							101							
		Сметная прибыль 47% = 55%*0,85 ФОТ (от 106)							50							
		Итого с накладными и см. прибылью							716					8,42		0,11
Штукатурные работы (ремонтно-строительные):																
		Итого Поз. 81-82, 84-85							651	457	5	1		36,67		0,11
		Накладные расходы 79% ФОТ (от 458)							362							
		Сметная прибыль 50% ФОТ (от 458)							229							
		Итого с накладными и см. прибылью							1242					36,67		0,11
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии:																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Итого Поз. 98								272840							
	Итого								272840							
	Всего с учетом "Индекс к оборудованию на II квартал 2020 г. СМР=4,21"								1148656							
	Итого								1592840					1240,24		10,12
	Справочно, в базисных ценах:															
	Материалы								18316							
	Машины и механизмы								1344							
	ФОТ								16414							
	Оборудование								272840							
	Накладные расходы								13326							
	Сметная прибыль								9814							
	ВСЕГО по смете								1592840					1240,24		10,12

Составил: инженер по проектно-сметной работе _____ Зырянова Е.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: главный инженер проекта _____ Попов А.С.
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

_____ " _____ 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

2020 г.

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Блюхера, 63а (4 подъезд), Здание девятиэтажного жилого дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02
(локальная смета)

Восстановление лифтовой диспетчерской связи лифта на 9 остановок. Замена пассажирского лифта, признанного непригодным для эксплуатации (регистрационный № 18075, заводской № 6766)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: рабочий проект 024-01-20-31Д дефектная ведомость №2

Сметная стоимость _____ 18128 руб.
 Монтажных работ _____ 5174 руб.
 оборудования _____ 12954 руб.
 Средства на оплату труда _____ 261 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 18,34 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на II квартал 2020г.

Составлен в ценах 2001 г. в базе Свердловской области редакции 2014г.

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
				Всего	Осн./л	Эк.Маш	З/л/Мех	В том числе	Всего	Осн./л	Эк.Маш					З/л/Мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	ТЕРМ11-03-001-01 Приказ Министров России от 13.03.15 №171/пр Прим. Демонтаж модуля грозозащиты	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шитах и пультах, масса: до 5 кг (ИДСЗ7 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и рева ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	шт.	1	2,18	2,18			2	2			0,156	0,16		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ТЕРМр01-02-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Прим. Демонтаж лифтового блока	Установка блока сигнализации, количество этажей-9, работа лифта: одиночная (МДС37 н.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (фурдационно в лон) без разборки и реза ОЗТ=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЗТМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЭМ=0,3)	1 блок	1	46,66	46,49	0,17		47	47			3,186	3,19		
3	ТЕРМ11-03-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Модуль эрозозащиты	Приборч, устанавливаемые на металлоконструкциях, пятах и пультях, масса: до 5 кг	1 шт.	1	8,41	7,26			8	7			0,52	0,52		
4	ТЕРМр01-02-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка блока сигнализации, количество этажей-9, работа лифта: одиночная	1 блок	1	160,17	154,95	0,57		160	155			10,62	10,62		
5	ТЕРМ10-04-101-07 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Громкоговоритель или звуковая колонка: в помещении 36,93 = 49,43 - 0,005 x 2,499,00	1 шт.	1	36,93	25,56			37	26			2	2		
Уд	1. 502-0925 №171/пр	Провод силовый с медной жилой с резиновой изоляцией, в оплетке из хлопчатобумажной пряжи, пропитанной противогнилостным составом марки ПРТО сечением 1x1,5 мм ²	1000 м	0,005 0,005	2499				12,5							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	ТЕРм10-08-002-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Изменяется ходит в комплект	Извещатель ОС автоматический контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	1 шт.	1	13,47	11,38				13	11		0,84	0,84		
7	ТЕРм10-01-055-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка однопарного провода с креплением проволочными скрепами по стене: бстонной	100 м провода	0,05 57/00	930,23	242,6	62,27	11,48	47	12	3	1	20,2	1,01	0,81	0,04
8	ТССЦ-502-0810 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Провода телефонные распределительные с медными жилами в полистироновой изоляции марки ТРП 2х0,5 мм	1000 м	0,005 57/000	753,47				4							
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу I Монтажные и демонтажные работы																
Раздел 2. Оборудование																
9	Комм. предложение ООО "Лифт-Комплексы ДС"	Лифтовой блок «ОБЪ» v7.2 (в т.ч. монтажный комплект лифтового блока)	шт.	1	2711,13 109904,21*1,012*1,03				2711							
10	Комм. предложение ООО "Лифт-Комплексы ДС"	Переговорный комплект кабины "ЭХО"	шт.	1	123,8 5004,21*1,012*1,03				124							
11	Комм. предложение ООО "Лифт-Комплексы ДС"	Устройство защиты от перенапряжений (грозозащита)	шт.	1	188,42 7614,21*1,012*1,03				188							
Итого по разделу I Монтажные и демонтажные работы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу I Монтажные и демонтажные работы																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	Комм. предложены е ООО "Лифт-Комплексе ДС"	Сервисный ключ механика	шт.	1	54,47 220/6,21*1,007*1,03				54							
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Итого по разделу 2 Оборудование																
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по смете:																
Монтаж оборудования:																
Итого Поз. 1-4, 6-7																
Накладные расходы 80% ФОТ (от 235)																
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 235)																
Итого с накладными и см. прибылью																
Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования:																
Итого Поз. 5																
Накладные расходы 92% ФОТ (от 26)																
Сметная прибыль 65% ФОТ (от 26)																
Итого с накладными и см. прибылью																
Материалы для монтажных работ:																
Итого Поз. 8																
Итого																
Всего с учетом "Индекс к строительно-монтажным работам на II квартал 2020 г. (Протокол от 26.06.2020 № 2) СМР=7,52"																
Итого по Оборудованию																
Оборудование:																
Итого Поз. 9-12																
Итого																
Всего с учетом "Индекс к оборудованию на II квартал 2020 г. СМР=4,21"																
Итого																
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Оборудование								3077							
	Накладные расходы								212							
	Сметная прибыль								158							
	ВСЕГО по смете								18128					18,34		0,04

Составил: инженер по проектно-сметной работе _____ Звяринова Е.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: главный инженер проекта _____ Попов А.С.
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

№ _____ 2020 г.

2020 г.

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Блюхера, 63а (4 подъезд). Здание девятиэтажного жилого дома
(наименование стройки)



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 09-01-01
(локальная смета)

Основание: рабочий проект 024-01-20-ЭП Дефектная ведомость №3
Сметная стоимость прочих _____ 297728 руб.
Средства на оплату труда _____ 9593 руб.
Сметная трудоемкость _____ 518,1 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на II квартал 2020г.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен в ценах 2001 г. в базе Свердловской области редакции 2014г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
1	2	3	4	5	6	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	7	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	14	15	16	17

1	ТЕРп01-14-025-01 Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами Россия от 13.03.15	1 лифт	1	1	9784,62	9784,62				9785	9785		528,47	528,47		
---	--	--------	---	---	---------	---------	--	--	--	------	------	--	--------	--------	--	--

2	ТЕРп01-14-025-04 При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01 Трудовое Россия от 13.03.15	1 лифт	-1	-1	192	192				-192	-192		10,37	-10,37		
---	---	--------	----	----	-----	-----	--	--	--	------	------	--	-------	--------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										9593	9593						
Накладные расходы										6235					518,1		
Сметная прибыль										3837							
Итого по разделу I Пусконаладочные работы										297728					518,1		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																	
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										9593	9593				518,1		
Накладные расходы										6235							
Сметная прибыль										3837							
Итого по смете:																	
Пусконаладочные работы: 'входосную' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%:																	
Итого Поз. 1-2										9593	9593				518,1		
Накладные расходы 65% ФОТ (от 9 593)										6235							
Сметная прибыль 40% ФОТ (от 9 593)										3837							
Итого с накладными и см. прибылью										19665					518,1		
Итого										19665					518,1		
Индекс к пусконаладочным работам на II квартал 2020 г. (Протокол от 26.06.2020 № 2) 19 665 * 1,5,14										297728							
Справочно, в базисных ценах:																	
ФОТ										9593							
Накладные расходы										6235							
Сметная прибыль										3837							
ВСЕГО по смете										297728					518,1		

Составил: инженер по проектно-сметной работе _____ Зырянова Е.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: главный инженер проекта _____ Попов А.С.
(должность, подпись, расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2020 г.

2020 г.

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Быхоера, 63а (4 подъезд). Здание девятиэтажного жилого дома "Фонд "Радемир"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 09-01-02
(локальная смета)



Проведение полного ТО, декларирование лифтового оборудования. Замена пассажирского лифта, признанного непригодным для эксплуатации (регистрационный № 18075, заводской № 6766)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: рабочий проект 024-01-20-3Л дефектная ведомость №4
 Сметная стоимость прочих _____ 62160 руб.
 Средства на оплату труда _____ 3974 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 184,47 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на II квартал 2020г.

Составлен в ценах 2001 г. в базе Свердловской области реликации 2014г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. всего		
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш	З/п/Мех	Всего	Осн.З/п					Эк.Маш	З/п/Мех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Раздел 1.

1	ТЕРМР01-05-001-01 Друзки Минстроя Росси от 13.03.15	Полное техническое обслуживание лифта на две остановки	1 лифт	1	961,53	933,52			962	934			46,31	46,31		
2	ТЕРМР01-05-001-02 Друзки Минстроя Росси от 13.03.15	За каждую дополнительную остановку Больше двух добавлять к расценке 41-05-001-01	1	7	95,78	92,99			670	651			4,68	32,76		
3	ТЕРМР01-05-006-01 Друзки Минстроя Росси от 13.03.15	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	1416,06	1374,82			1416	1375			61,5	61,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТЕРмр01-05-006-02 Прокат Минерал Росси от 13.03.15	За каждую допоставленную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-006-01	1 остановка	7	51,72	50,21			362	351			2,3	16,1		
5	ТЕРмр01-05-007-01 Прокат Минерал Росси от 13.03.15	Экспертиза (ретриграция) декларации о соответствии лифта	1 лифт	1	683,21	663,31			683	663			27,8	27,8		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 1																
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по смете:																
Проектировочные работы:																
Итого Поз. 1-5																
Накладные расходы 65% ФОТ (от 3 974)																
Сметная прибыль 40% ФОТ (от 3 974)																
Итого с накладными и см. прибылью																
Итого																
Индекс к строительно-монтажным работам на II квартал 2020 г. (Протокол от 26.06.2020 № 2) 8 266 * 7,52																
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
ВСЕГО по смете																
									62160					184,47		

Составил: инженер по проектно-сметной работе _____ Зыринова Е.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: главный инженер проекта _____ Попов А.С.
(должность, подпись, расшифровка)